



5107 – El Manzano Dpto. Colón  
Tel.: 03525-493225 Pcia. de Córdoba  
comunaelmanzano@yahoo.com.ar

## PLANO DE RELEVAMIENTO

Se presentará con los siguientes elementos:

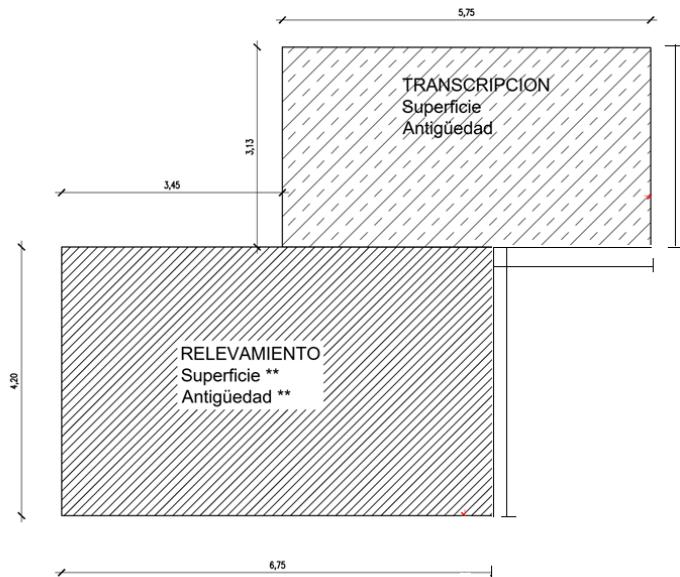
1. **CARÁTULA REGLAMENTARIA:** VER MODELO
2. **PLANTA GENERAL** ESC. 1:100 (las necesarias para representar el inmueble)- Con dimensiones del terreno s/m-s/t-s/c, altura y materialización de medianera, cotas de nivel con relación a L.C.V. +/-0,00 en planta y terreno, dimensiones de todos los retiros indicando - L.C.V. - L.M. - L.E. - E.M. y línea de ochava en terrenos en esquina. Líneas de proyección de líneas cumbreñas, aleros y tanque de reserva. Designación de locales, aberturas, cortes, etc. UBICACIÓN DE ÁRBOLES EXISTENTES.
3. **PLANTA DE TECHOS** ESC. 1:100 – Con pendiente de los techos, ubicación del tanque de agua y capacidad del mismo, materiales de cubierta, ventilaciones, etc.
4. **FACHADA/S** ESC. 1:100 (sobre línea municipal o retiro correspondiente) - 2 como mínimo y en terrenos en situación de esquina 2 como mínimo con relación a E.M. con descripción de materiales de terminación de mampostería, aberturas, cubiertas, etc. Ubicación de tanque de agua con descripción de materialidad y capacidad. Alturas totales, cotas de nivel.
5. **CORTES** ESC. 1:100 – 2 Como mínimo con relación a L.C.V. y E.M. según corresponda, con cotas de nivel con relación a L.C.V. +/- 0,00, materializar con línea de proyección L.C.V. En caso de ser necesario agregar esquema (gráfico n 1) de movimiento de suelo (relleno y extracción).
6. **PLANILLA DE ABERTURAS** – Con dimensiones, tipos de abrir, materiales, iluminación, ventilación, cantidad y ubicación. **Con designación correlativa a planta.** (Se adjunta modelo)

DESIGN.	CANT.	UBICACIÓN	DIMENSION				OBSERVACIONES
			Ancho	Alto	Illum.	Vent.	
1.00							
.40							
.60	.60	variable	.80	.80	.80	.80	variable



5107 – El Manzano Dpto. Colón  
Tel.: 03525-493225 Pcia. de Córdoba  
comunaelmanzano@yahoo.com.ar

7. **ESQUEMA DE SUPERFICIES, ESCALA GRÁFICA** – Acotando el perímetro del proyecto por cada planta (si fuese necesario). (Se adjunta modelo)



8. **PLANTA DE INSTALACIÓN CLOACALES ESC. 1:100** – (relevamiento de lo que perciba en la superficie)-esquema según antecedente. Ubicación de los artefactos, cámara de inspección, cámara séptica y pozo absorbente, sangría y/ u otro sistema utilizado como dispositivo final de los efluentes con las dimensiones y **distancias a vivienda y Límites de la propiedad.**
9. **INFORME TÉCNICO:** Especificar estado de los diferentes elementos visibles de la edificación y grado de habitabilidad de la misma-
10. El expediente deberá completarse con la presentación de la siguiente documentación, tanto en instancia de presentación previa, como definitiva:
- Escritura o documento que acredite titularidad.
  - Certificado de amojonamiento
  - Libre de deuda municipal
  - Pago de las tasas correspondientes a la presentación.